

DUROSTONE

Instrucțiuni de întreținere

Întreținerea profesională a pardoselilor industriale puse în operă cu metoda aplicării cu pulbere constituie o sarcină deosebit de importantă, întrucât folosința sau curățirea necorespunzătoare poate provoca deteriorări iremediabile pe suprafața acestora.

DARE ÎN FOLOSINȚĂ

Pardoselile industriale puse în operă cu metoda aplicării cu pulbere se pot da în folosință după 2 zile pentru traficul de persoane, după 7 zile pentru traficul ușor de vehicule și după 28 zile pentru traficul de vehicule grele. Se întâmplă ca după punerea în operă a pardoselei să se execute și alte lucrări în hală. E important ca în această fază să se protejeze suprafața pardoselii împotriva petelor de vopsea, de var, de ipsos, de soluții chimice. Este recomandat ca suprafața să fie acoperită cu folie sau geotextil până la darea în folosință finală. Acesta din urmă conferă și protecție la lovirea suprafeței de unelte căzute.

DUPĂ DAREA ÎN FOLOSINȚĂ

După darea în folosință a pardoselilor industriale puse în operă cu metoda aplicării cu pulbere, suprafața necesită întreținere și curățare regulată. Uscarea completă a suprafeței poate să dureze mai multe săptămâni, chiar luni, timp în care prezintă un aspect cu pete. Acest lucru nu este o deficiență de execuție ci una estetică.

Firmele executante, pentru a asigura hidratarea corăspunzătoare a pardoselei stropesc suprafața cu lichidul pentru împiedicarea evaporării apei din beton. După încheierea procesului de hidratare, lichidul pentru împiedicarea evaporării apei nu mai este necesar. Pelicula de sigilant se uzează după darea în folosință.

Pe parcursul acestui proces în unele locuri această peliculă se uzează mai repede, suprafața devenind mată, în altele pelicula se uzează mai încet.

În cazul unor suprafețe mari, se poate întâmpla, ca după luare în folosință, datorită traficului foarte intens, acesta să cauzeze uzura foarte rapidă a peliculei, care poate avea ca efect apariția tranzitorie a prăfuirii intense. Acest fenomen se poate evita dacă înainte de predare curățăm suprafața cu soluție specială, înlăturând pelicula de sigilant. Pentru detalii, cereți-ne sfatul.

Folosința zilnică respectiv curățarea regulată rezultă o culoare omogenă și un luciu moderat a suprafeței.

REZISTENȚA LA ULEIURI

Stratul de uzură a pardoselilor industriale puse în operă cu metoda aplicării cu pulbere este rezistent la uleiuri și grăsimi. Mai precis, acest lucru înseamnă că o pată de ulei sau grăsime dacă rămâne pe suprafață 12-24 ore și se infiltrază în stratul superior a suprafeței, poate cauza apariția petelor dar nu schimbă consistența acesteia. Apariția acestor pete se poate evita prin curățirea zilnică a suprafeței.

SOLUȚII CU EFECT ACIDIC

În cursul curățirii pardoselei neapărat trebuie evitat folosirea unor soluții de curățat cu efect de acid (de ex. Domestos, Hypo). Aceste soluții pot deteriora în mod considerabil straturile de uzură pe bază de ciment. Deteriorarea stratului de uzură ar putea mări degajarea de praf a suprafeței și poate schimba suprafața dintr-una lucioasă într-una rugoasă.

CURĂȚARE ZILNICĂ

Folosința zilnică respectiv curățirea profesională regulată a pardoselei rezultă o culoare tot mai omogenă și un luciu moderat a suprafeței.

La curățarea ei se pot folosi numai soluții chimice neutre (sau aproape neutre) și utilaje de curățat ai căror disc nu uzează suprafața. Este recomandat ca curățarea să fie executată de o firmă specializată în acest sens.

ÎNȚREȚINERE REGULATĂ, EFECTUATĂ DE MAI MULTE ORI ANUAL

Din cauza deficiențelor operațiunilor de curățare, într-un timp de 4-6 luni, ar putea apărea depuneri care necesită întreținerea, repararea pardoselei.

Cu aceste ocazii, firmele specializate efectuează înlăturarea tuturor impurităților și tratează suprafața cu o soluție de impregnare. Există soluții de impregnare care în decursul unei singure operații pot constitui soluția finală în locul lucrărilor de întreținere care se efectuează de mai multe ori pe an. Vă rugăm să apelați la noi în vederea soluționării problemelor dumneavoastră legate de curățarea zilnică și întreținere.