

DUROSTONE

Karbantartási útmutató

A porszórt ipari padlók szakszerű karbantartása különösen fontos feladat, mivel a nem megfelelő használat vagy takarítás végleges károsodást okozhat a padló felületén.

HASZNÁLATBAVÉTEL

A porszórt ipari padlót elkészülte után 2 nappal a személyforgalomnak, 7 nappal a könnyű teherforgalomnak, 28 nappal a nehéz teherforgalomnak lehet használatba adni. Előfordul, hogy a padló elkészülte után az épületben még szakipari munkák folynak. Fontos, hogy ebben az időszakban a padlót védjük a felületi szennyeződések pl. festék, mész, gipsz, vegyszerek ellen. Célszerű a padlót fóliával vagy geotextiliával letakarni a rendeltetés szerű használatba adásig. Ez utóbbi védelmet nyújt a leeső szerszámok okozta sérülések ellen is.

A PADLÓ VÉGLEGES HASZNÁLATBAVÉTELÉT KÖVETŐEN

A porszórt ipari padlók a felület elkészültét követően rendszeres takarítást, karbantartást igényelnek. A felület teljes kiszáradása a kivitelezést követően még heteket, hónapokat is igénybe vehet és optikailag foltos hatást keltve megy végbe. Ez nem a kivitelezés hibája, csupán esztétikai probléma.

A kivitelező cégek a betonpadló megfelelő hidratációjának biztosításához párazáró folyadékot permeteznek a padlóra. A párazáró folyadék a hidratációs folyamat lezajlását követően már nem szükséges. A párazáró folyadék filmszerű rétege a használatba vételt követően lekopik.

E folyamat alatt a padló egyes részei megmattulnak, míg a kevésbé frekvenciált helyeken lassabban kopik le a párazáró folyadék.

Nagy felületek esetén előfordulhat, hogy a használatba vételt követően a hirtelen megjelenő teherforgalom a párazáró folyadék gyors lekopását okozza, ami átmeneti, de intenzív porképződéssel jár. Ez a jelenség megelőzhető, ha átadás előtt egy speciális oldószeres takarítással eltávolítjuk a padló felületéről a párazáró folyadékot. További információért kérje tanácsunkat.

A folyamatos napi használat és rendszeres takarítás hatására a felület színe homogénné és enyhén csillogóvá válik.

OLAJÁLLÓSÁG

A porszórt ipari padló cementbázisú kopórétege olaj- és zsírálló. Ez azt jelenti, hogy a felületre került olaj- és zsírszennyeződés, ha az 12-24 órán keresztül a felületen

marad, a felület felső rétegébe szivároghva a padlón foltosodást okozhat, de annak állagát nem rongálja. E szennyeződések okozta foltosodást a felület napi takarításával elkerülhetjük.

SAVAS HATÁSÚ SZEREK

A padló takarításakor kifejezetten kerülni kell a savas vagy lúgos hatású tisztítószeret (pl. Domestos, Hypo) alkalmazását. Ezek a szerek a cementbázisú koptatóréteget erőteljesen rongálhatják. A kopóréteg sérülése növelheti a felület porkibocsátását és az addigi csillogó felület megmattulását, érdessé válását eredményezheti.

NAPI TAKARÍTÁS

A porszórt ipari padlók a használat és a szakszerű napi takarítás hatására egyre homogénebb színűvé és enyhén csillogóvá válnak.

A porszórt ipari padlók tisztításához csak semleges (vagy közel semleges) kémhatású szereket szabad használni, és olyan takarítógépet, melynek korongja nem koptató hatású.

A padló takarítását célszerű erre szakosodott cégre bízni.

RENDSZERES, ÉVI TÖBB ALKALOMMAL TÖRTÉNŐ KARBANTARTÁS

A napi takarítás hiányosságai miatt a felületen 4-6 havonta olyan lerakódások jelenhetnek meg, amelyek szükségessé teszik a padló karbantartását, felújítását.

Ezen alkalmakkor a szakkivitelező cégek a padlóról minden szennyeződést tökéletesen eltávolítanak és a felületet impregnáló szerrel beeresztik. Léteznek olyan impregnáló szerek is, amelyek egy alkalommal történő kezelés után végleges megoldást jelentenek az évenként több alkalommal történő karbantartási munkák kiváltására.

Napi takarítással és karbantartással kapcsolatos problémái megoldásához kérje szaktanácsunkat.

